

Opera Pia Barone Legato Alpi

Verbale del Revisore dei Conti del giorno 18 dicembre 2013

Ho ricevuto il 05 dicembre u.s. copia del Bilancio economico annuale di previsione per l'esercizio 2014, predisposto dall'Amministrazione nel rispetto dei principi generali di cui all'art. 1 Allegato A della Deliberazione di Giunta Regionale n. 780 del 21 maggio 2013 ed in conformità all'Allegato A2 della stessa DGR n. 780/2013, corredato da:

- relativa Relazione illustrativa ed integrativa del Segretario - Direttore di cui all'art. 8 del suddetto Allegato A, a specificazione e descrizione dei criteri adottati per le previsioni di proventi ed oneri dell'esercizio 2014 formulate in base al principio di competenza economica, e
- bilancio economico annuale di previsione dell'esercizio 2014 con dettaglio del contenuto delle specifiche voci di bilancio.

Ho esaminato i suddetti documenti, verificato la rispondenza della forma e contenuto degli stessi alle indicazioni programmatiche fornite dalla Regione del Veneto con DGR n. 780/2013 e formulato le conseguenti valutazioni anche alla luce delle assunzioni contabili e dei principi generali previsti dalla disciplina di bilancio civilistica (art. 2423 e ss. c.c.), dai principi contabili nazionali formulati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) e dal principio contabile 1 per gli enti *no profit* (elaborato dall'Agenzia per il Terzo Settore, dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili e dall'Organismo Italiano di Contabilità), i quali informano l'intero nuovo impianto contabile, al fine di fornire una rappresentazione chiara veritiera e corretta della situazione economico patrimoniale e finanziaria dell'IPAB.

Ho predisposto la "Relazione del Collegio al Bilancio economico annuale di previsione 2014" che viene qui di seguito trascritta:

RELAZIONE DEL REVISORE

AL BILANCIO ECONOMICO ANNUALE DI PREVISIONE 2014

A) VALORE DELLA PRODUZIONE

3) Contributi in conto esercizio: € 900,00

La voce include il contributo da parte di istituto bancario di competenza dell'esercizio 2014 - previsto contrattualmente in base a convenzione di tesoreria e vincolato alla realizzazione di un progetto (avente dunque natura di integrazione dei ricavi della gestione caratteristica).

4) contributi c/ impianti: € 1.000,00

Tale posta accoglie il contributo GSE per l'impianto fotovoltaico realizzato nell'unità immobiliare ad uso micronido.

5) recuperi per sinistri: € 1.786,58

L'importo include il rimborso da parte dell'Enel per i danni subiti all'impianto elettrico

7) Altri ricavi e proventi: € 47.400,00

L'attività non caratteristica dell'Istituto consiste nella gestione del patrimonio immobiliare disponibile per il finanziamento delle attività caratteristiche e nella tutela e valorizzazione del patrimonio culturale ed artistico.

La voce accoglie una stima prudentiale di tutti i componenti positivi di reddito non finanziari e di natura ordinaria, riguardanti le gestioni accessorie, ragionevolmente prevedibili in base a contratti ed accordi già in essere/ in via di rinnovo o di perfezionamento, e più specificamente derivanti:

- da contratto affitti fondi rustici per € 6.400,00;
- da contratto affitti fabbricati non strumentali € 39.000,00;
- da contributi GSE anno 2012 e 2013 per l'impianto fotovoltaico.

B) COSTI DELLA PRODUZIONE

6) Acquisto di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci: € 1.000,00

L'importo è esposto al netto di resi, sconti ed abbuoni ed include i costi di cancelleria euro 200,00 e di materiali di consumo euro 800,00.

7) Costi per servizi: € 34.236,58

Vengono imputati a questa voce tutti i costi, certi o stimati (al netto di resi, sconti ed abbuoni) derivanti dall'acquisizione di servizi nell'esercizio dell'attività ordinaria dell'Istituto. Inoltre essa comprende anche i costi per prestazioni di servizi riguardanti il personale, ma non rilevabili nella voce B9, quali: prestazioni di personale esterno; prestazioni di lavoro autonomo in base a rapporti di collaborazioni coordinata e continuativa senza vincolo di subordinazione; servizi religiosi, spese per cons. fiscali e amministrative, costi per viaggi e trasferte, spese telefoniche, postali e affrancature. Vengono inclusi poi i costi per servizi eseguiti dalla banca diversi da interessi, sconti passivi e commissioni passive su finanziamenti.

Tale posta accoglie una ragionevole stima dei seguenti costi :

	10.286,58
Servizi assistenziali	
Servizi religiosi	200,00
Spese per cons. fiscali e amministrative	1.500,00
Spese viaggi e trasferte	300,00
Spese telefoniche	700,00
Spese postali e affrancature	100,00
Spese servizi bancari e tesoreria	50,00
Altre manutenzioni	3.000,00
Canoni di manutenzione periodica soft.	650,00
Compensi per coll. Coord. e continuative	13.000,00
Compensi a revisore dei conti	650,00

Contributi INPS gestione separata	1.800,00
Altre assicurazioni	1.000,00
Altre spese per servizi vari	1.000,00

8) Per godimento di beni di terzi: € 1.500,00

La voce, che comprende i costi di competenza dell'esercizio 2014 sulla base del contratto in essere relativo alla licenza d'uso software d'esercizio.

14) Oneri diversi di gestione: € 6.100,00

Tale posta di bilancio comprende una stima ragionevole (su base storica) di tutti i costi della gestione caratteristica non iscrivibili nelle altre voci dell'aggregato B) ed i costi delle gestioni accessorie (diverse da quella finanziaria) che non abbiano natura di costi straordinari. In particolare tale voce è costituita dagli oneri di gestione dei beni patrimoniali dell'ente.

C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI: € 450,00 (risultato area finanziaria)

Nell'aggregato C - composto dalle tre voci C 15) Proventi e partecipazioni, C16) Altri proventi finanziari e C17) Interessi passivi ed altri oneri finanziari - vengono rilevati tutti i componenti positivi e negativi del risultato economico d'esercizio connessi con l'area finanziaria della gestione dell'Istituto.

17) Interessi ed altri oneri finanziari

La voce comprende interessi passivi preventivati sull'anticipazione di cassa da parte del tesoriere calcolati sulla base della scopertura media dell'esercizio per il tasso debitore come definito dal contratto di tesoreria.

RISULTATO D'ESERCIZIO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E): € 7.800,00

22) IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO: € 7.800,00

L'importo comprende l'intero ammontare (stimato) di tributi diretti di competenza dell'esercizio al quale si riferisce il bilancio (acconti, importi versati per ritenuta e saldo).

La voce 22 va suddivisa in:

- Imposte correnti.

- imposte differite e anticipate calcolate sull'ammontare cumulativo di tutte le differenze temporanee tra il valore di una attività o di una passività, secondo criteri civilistici e il valore riconosciuto a quell'attività o a quella passività a fini fiscali.

In sintesi il Bilancio economico annuale di previsione 2014 è così riassunto:

A) TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	€ 51.086,58
B) TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	€ 42.836,58
A) - B) DIFFERENZA TRA VALORI E COSTI DELLA PRODUZIONE	€ 8.250,00
C) RISULTATO DELL'AREA FINANZIARIA	€ 450,00

D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE	€	---
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	€	---
<u>RISULTATO D'ESERCIZIO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E):</u>	€	<u>7.800,00</u>
22) IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO	€	7.800,00

Alla luce di quanto sopra, il Revisore esprime favorevole parere ed approvazione in merito:

- alla rispondenza del bilancio economico annuale di previsione dell'esercizio 2014 alle indicazioni programmatiche fornite dalla Regione del Veneto con DGR n. 780/2013, risultando lo stesso comprensibile, chiaro, intelligibile e comparabile;
- ai criteri di valutazione adottati nella rappresentazione contabile di costi e ricavi (ed altri oneri e proventi) espressi nel suddetto documento, in quanto rispettosi del principio della competenza economica, nonché degli altri principi civilistici e di prassi contabile finalizzati ad una rappresentazione del risultato economico d'esercizio veritiera e corretta.

Vigonovo, 18/12/2013

Il Revisore dei Conti
Dott. Roberto Mengato Pavanello

